

# Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: -  
ZE DNE: 07.08.2023  
  
SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 36512/2023/KA/HOK  
ČÍSLO JEDNACÍ.: KHSMS 45640/2023/KA/HOK  
VYŘIZUJE: Mgr. Jan Beneš  
Bc. Eva Kolářová  
TEL.: 596 397 443  
E-MAIL: jan.benes@khssova.cz  
  
DATUM: 14.08.2023

Stavební a rozvojová s.r.o.  
Ing. Vladimír Cigánek  
Na Bunčáku 1018/1  
710 00 Slezská Ostrava

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila žádost Ing. Vladimíra Cigánka (Stavební a rozvojová s.r.o., IČ: 25852647), ze dne 7.8.2023, o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby „Konverze vodárenské věže – výstavba větrné elektrárny Bohumín – Pudlov, parc. č. 423/13, 423/5, 381/2, k. ú. Pudlov“.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S dokumentací pro společné povolení stavby „Konverze vodárenské věže – výstavba větrné elektrárny Bohumín – Pudlov, parc. č. 423/13, 423/5, 381/2, k. ú. Pudlov“.

### s o u h l a s í .

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 5 zákona 183/2006 Sb., se souhlas váže na splnění následující podmínky:

V rámci zkušebního provozu bude provedeno měření hluku, kterým budou ověřeny předpoklady uvedené v projektu výpočtem (viz. hl. studie TESO – Ing. Libor Obal ml., IČ: 49606123, č. st. E/6586/2023, 08/2023) v době noční z celkového provozu předmětné stavby maximálně zatížené hlukem včetně stacionárních zdrojů hluku. Měření bude provedeno s výběrem hodin s nejnižším pozadím hluku, v nejexponovanějším chráněném venkovním prostoru stavby (výpočtový bod č. 11, viz výše uvedená studie). Po provedení budou výsledky měření hluku předloženy na KHS MSK k vyhodnocení.

### Odůvodnění:

Předmětná projektová dokumentace (Stavební a rozvojová s.r.o. - Ing. Vladimír Cigánek, IČ: 25852647, 11/2022) řeší konverzi stávajícího brownfieldu na parc. č. 423/13, 423/5, 381/2 v katastrálním území Pudlov. Záměrem je konverze stávajícího brownfieldu, vodárenské věže, na objekt určený pro soukromé podnikatelské účely – kanceláře, zázemí pro zaměstnance, krátkodobé ubytování pro zaměstnance. Objekt bude mít 13 nadzemních a jedno podzemní podlaží.

Projektová dokumentace byla na základě výzvy č.j. 41828/2023/KA/HOK ze dne 20.7.2023 doplněna o hlukovou studii (TESO – Ing. Libor Obal ml., IČ: 49606123, č. st. E/6586/2023, 08/2023).

Předmětem technického řešení vzduchotechniky je odvětrání jednotlivých hygienických prostor, větrání pobytových místností, větrání a odvlhčení prostoru bazénu a chlazení vybraných prostor.

Odvětrání hygienických prostor je řešeno pomocí lokálních rekuperačních jednotek s vestavěným senzorem vlhkosti.

Větrání pobytových místností umístěných mezi 2.NP a 7.NP je řešeno pomocí podstropní rekuperační jednotky umístěné v podhledu místnosti č. 101. Jednotka je napojena na venkovní VRV jednotku, která umožňuje v letních měsících ochlazování pobytových prostor.

Prostor bazénu je větrán pomocí dvouzónové rekuperační jednotky, která je vhodná i pro slané bazény.

Pobytové místnosti ve 12.NP a 13. NP jsou větrány pomocí podstropní rekuperační jednotky umístěné v místnosti 1204.

Vybrané místnosti jsou chlazeny pomocí nástěnné, či kruhové klimatizační jednotky.

Veškeré pobytové místnosti je možné větrat i přirozeně, otevíravými okny.

Byl proveden výpočet denního osvětlení pobytových místností (Ing. Milan Blasbalg, Kastelána Heřmana 831/3, Ostrava – Heřmanice), a výpočet umělého osvětlení (Ing. Josef Nezval, NEZ Projekt, Č. Těšín, 07/2023). Návrh umělého osvětlení je proveden dle světelného výpočtu, vypočítané hodnoty splňují požadavky ČSN EN 12464-1. Osvětlení bude provedeno LED svítidly. Svítidla budou umístěna přímo na stropě, v podhledu a případně na stěně.

Zdrojem hluku bude vzduchotechnika, klimatizace, 16 větrných elektráren s vertikálním rotorem (umístěny v horní části stavby) a tepelná čerpadla.

Nejbližší chráněný venkovní prostor stavby se nachází jihovýchodním a severovýchodním směrem ve vzdálenosti cca 110 m od řešeného objektu, jedná se o objekty k bydlení v katastrálním území Pudlov.

Hluková studie (TESO – Ing. Libor Obal ml., IČ: 49606123, č. st. E/6586/2023, 08/2023) modeluje hluk z uvedených zdrojů hluku v nejexponovanějším chráněném venkovním prostoru stavby v době denní nejvýše do  $L_{Aeq,T} = 38,3$  dB (při lim. 50 dB) a v době noční nejvýše do  $L_{Aeq,T} = 38,3$  dB (při lim. 40 dB).

Výpočty v uvedené hlukové studii při provozu navrhované stavby v garantovaném provozním režimu a při jejím provedení dle navrhované projektové dokumentace se nachází na hranici hyg. limitů hluku a v případě výskytu tzv. tónové složky nad hranici hyg. limitu hluků pro chráněný venkovní prostor stavby a nelze na jejich základě garantovat dodržení či nedodržení hygienických limitů hluku dle § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění (dále jen „NV č. 272/2011 Sb.“). Ověření reálné hladiny hluku a výskytu případné tónové složky je možné pouze měřením. Z tohoto důvodu byla stanovena výše uvedená podmínka. Měření hluku musí být ve smyslu § 32a zákona č. 258/2000 Sb. provedeno akreditovanou nebo autorizovanou osobou.

Předložené podklady při dodržení shora uvedené podmínky odpovídají požadavkům zákona č. 258/2000 Sb. a NV č. 272/2011 Sb.

v z. MVDr. Radim Mudra

MUDr. Pavla Urbánková  
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální  
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě

**Rozdělovník:**  
1x adresát /DS/